



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-35546553-165.02.03-5068829

06.05.2024

Konu : Bursa ili, Gemlik ilçesi, Kurşunlu
Mahallesi, 2249 ada, 8 parsel (16.02.119)

GEMLİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Yukarıda belirtilen konu hakkında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **29/04/2024 tarihli ve 13323 sayılı** karar ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek:

- 1 - Karar örneği (1 Sayfa)
- 2 - 1/1000 ölçekli imar planı

Dağıtım:

Gereği:

Bursa Valiliğine
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2 konulmadı)
Bursa Büyükşehir Belediyesi
Gemlik Belediye Başkanlığına

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına (Ek-2 konulmadı)

Bu evrakın 5070 sayılı kanun gereğince E-imza

ile imzalandığı tasdik olunur 06/05/2024

MÜHÜR

Adı Soyadı - İmzası
Tuba ÖZKAN YILDIRIM

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A7BDCEAE-C5AB-49D9-8462-A91AFB426764

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul Kararlarına karşı ilan veya tebliğinden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.

Çırpan Mahallesi 2.Güçlü Sokak No:2 K:1 16050 Osmangazi/Bursa

Tel: (0224) 220 1437 Fax No: (0224) 223 1606

bursakurul@kultur.gov.tr bursa.kurul1@hs01.kep.tr



Bilgi için: Begüm SAĞIR
Kültür ve Turizm Uzmanı



T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.02.119

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29/04/2024-610
Karar Tarihi ve No : 29/04/2024- 13323

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Kurşunlu Mahallesinde, 31/12/2016 tarihli ve 6542 sayılı kurul kararıyla rölövesi uygun bulunan, 08/03/2018 tarihli ve 7641 sayılı kurul kararıyla restitüsyonu uygun bulunan, 12/04/2018 tarihli ve 7794 sayılı kurul kararıyla restorasyon projesi uygun bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, üzerinde 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Hagios Aberkios Kilisesi bulunan, H22a11c4a pafta, 2249 ada, 8 parselin korunma alanının belirlendiği 20/02/2023 tarihli ve 12072 sayılı kurul kararına istinaden korunma alanı sınırının işlendiği, Gemlik Belediye Meclisinin 06/11/2023 tarihli ve 2023/132 sayılı kurul kararıyla kabul edilerek, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/01/2024 tarihli ve 44 sayılı kararıyla onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi ilişkin Gemlik Belediye Başkanlığının 11/03/2024 tarihli ve 78703 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17/04/2024 tarih ve 2648863 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Kurşunlu Mahallesinde, üzerinde Maliye Hazinesine ait, 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Hagios Aberkios Kilisesi bulunan, H22a11c4a pafta, 2249 ada, 8 parselin korunma alanının belirlendiği 20/02/2023 tarihli ve 12072 sayılı kurul kararına istinaden korunma alanı sınırının işlendiği, Gemlik Belediye Meclisinin 06/11/2023 tarihli ve 2023/132 sayılı kurul kararıyla kabul edilerek, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/01/2024 tarihli ve 44 sayılı kararıyla onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 2863 sayılı Kanunun 8.maddesi kapsamında düzeltmeyle uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(İmza)

ASLI GİBİDİR

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu
Müdürü

BAŞKAN YARDIMCISI
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Mücahit ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(İmza)

ÜYE
Gökhan GÜMÜŞDAĞ
(İmza)

ÜYE
Ahmet Öner KÖSE
(İmza)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)

ÜYE
Gemlik Belediye Temsilcisi
Hande ASLAN
(İmza)